

1 022 € / mois

**Location villa**

**3 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 283 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Salon

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

16/05/2024 - Prix T.T.C



## Villa 3393 Aureille

AUREILLE Villa mitoyenne par 1 côté R+1 T3 de 60m2 composée pièce à vivre avec cuisine aménagée et équipée (sauf four et lave-vaisselle) , wc . Dégagement 1er climatisation: 2 chambres avec salle d'eau privative, et 1 wc séparé. En extérieur : Belle terrasse couverte, chalet et terrain clos. Libre Loyer 1000€ + provisions sur charges de 37€( O-M+taille murier et entretien clim). Caution 1000€ frais d'agence 500€(dont 180 d'état des lieux).

