

299 000 €

**Achat villa**

**4 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 251 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1982**

**Exposition : Sud nord**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



## Villa 3366 Saint-Martin-de-Crau

Compromis de vente en cours par notre agence Venez découvrir à Saint Martin de Crau cette charmante maison de plain-pied mitoyenne au fond d'une impasse dans un lotissement calme et verdoyant. Cette habitation est composée d'un séjour / cuisine (récente), d'un cellier / buanderie, trois chambres avec placards dont une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain. wc. Terrain clos et piscinable. Contact : Olivier SALEUR tel 06 80 60 87 42

Frais et charges :

299 000 € honoraires d'agence inclus

